

**As Nieruchomości**

Elizy Orzeszkowej 32/23, 15-084 Białystok

tel. fax.

e-mail:

www.asnieruchomosci24.pl

Informacje ogólne	
Oferta nr	ASN-DS-1001
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Choroszcz
Liczba pokoi	5
Pow. całkowita [m2]	225.00 m <sup>2</sup>
Liczba kondygnacji	1
Cena	1490000.00 PLN
Cena/m2	6622.22
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Grzegorz Ostrowski
Telefon	602 701 662
E-mail	biuro@asnieruchomosci24.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Woda	studnia
Otoczenie	zabudowa jednorodzinna
Ogrzewanie	podłogowe
Alarm	tak
Winda	nie
Tarasy	taras
Drzwi antywłamaniowe	tak
Przystosowania dla niepełnosprawnych	True
Liczba kondygnacji	1
Prąd	w budynku

**Dom wolnostojący 225 m<sup>2</sup> Choroszcz**

W sprzedaży drewniany dom w góralskim stylu. Dom został wybudowany z wysokiej jakości materiałów do użytku własnego. Nieruchomość o powierzchni całkowitej 225 m<sup>2</sup>, użytkowej 215 m<sup>2</sup> oddany do użytkowania w 2014 roku, posadowiony na ogrodzonej i zagospodarowanej działce z licznymi nasadzeniami krzewów ozdobnych i sadem owocowym. Działka o powierzchni ponad 1300 m<sup>2</sup>, na której znajduje się wolnostojący garaż dwustanowiskowy o powierzchni 35m<sup>2</sup> oraz drewnitnia. Przed posesją urządzony parking trzystanowiskowy oraz wjazd wyłożony kostką brukową. Nieruchomość położona w bardzo atrakcyjnym miejscu, w cichej i spokojnej okolicy, na kameralnym osiedlu w otoczeniu zabudowy jednorodzinnej oraz licznych terenów zielonych. Od centrum zaledwie 1 km. W bliskiej odległości plaża miejska, plac zabaw, miejsce na ognisko. Dom posiada ogrzewanie podłogowe na dwóch kondygnacjach - piec na pelet. W salonie ozdobny kominek kaflowy. Budynek drewniany, docieplony wełną, elewacja wykończona szalówka drewniana, odświeżona 2 lata temu (piaskowanie i malowanie). Parter: wiatrołap, komunikacja, salon, kuchnia z jadalnią, spiżarnia, gabinet, łazienka oraz kotłownia z tylnym wyjściem. Poddasze: korytarz, salon kąpielowy, pralnia, garderoba oraz 3 sypialnie i strych.

© Wszelkie prawa zastrzeżone - As Nieruchomości

Nieruchomość	
Standard	5
Garaż	dwustanowiskowy
Okna	PCV
Instalacje	nowe
Powierzchnia działki [m2]	1300.00
Zagosp. działki	zagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	prostokąt
Rodzaj domu	jednorodzinny
Pokrycie dachu	dachówka
Powierzchnia użytkowa [m2]	214
Stan budynku	BARDZO WYSOKI STANDARD
Ogrodzenie działki	ogrodzona
Rok budowy	2014

Pomieszczenia	
Liczba pokoi	5

**Zdjęcia**